

**CONSILIUL LOCAL PRAJENI
JUDEȚUL BOTOSANI**

**ANEXA NR. 1
LA H.C.L. NR. 74 DIN 16.12.2013**

TABLOUL

cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenziile aplicabile pentru anul fiscal 2014

I. Codul fiscal – Titlul IX – Impozite și taxe locale

CAPTOLUL II Impozitul și taxa pe clădiri

Art. 251 alin. (1) În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare la valoarea impozabilă a clădirii.

Alin. (2) Cota de impozitare este de 0,1% pentru clădirile din mediul rural.

Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice

Art. 251 alin. (3)

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă – lei/m ² –	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă ori din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	935	555
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice alte materiale nesuspușe unui tratament termic și/sau chimic	254	159
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat ori cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	159	143
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci ori din orice alte materiale nesuspușe unui tratament termic și/sau chimic	95	63
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A–D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A–D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

