

HOTĂRÂREA NR. 36
DIN 28.05.2021

privind însușirea raportului privind situația gestionării bunurilor aparținând domeniului public și privat al comunei Prăjeni pentru anul 2020

Consiliul local al comunei Prăjeni, județul Botoșani, întrunit în ședință ordinară din data de 28.05.2021, având în vedere:

referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Prăjeni, dl Ifodi Gheorghită-Mihăiță, înregistrată la nr.216 din 10.05.2021;

raportul de specialitate întocmit de secretarul general al comunei Prăjeni, dna. Răileanu Melania înregistrat la nr.217 din 10.05.2021;

având în vedere prevederile art. 289 alin. (1), art. 155 alin. (1) lit.b)și alin. (3) lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Avizul Comisiei de specialitate al Consiliului Local Prăjeni, înregistrat la nr. 233 din 27.05.2021.

În temeiul art.129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139, alin (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197, art. 198, art. 243 alin, (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se însușește de către Consiliul Local al comunei Prăjeni Raportul elaborat de primarul comunei Prăjeni privind situația gestionării bunurilor aparținând domeniului public și privat al comunei Prăjeni, județul Botoșani pe anul 2021, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul comunei Prăjeni va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Secretarul general al comunei Prăjeni va comunica prezenta hotărâre primarului, va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul instituției și pe site-ul primăriei comunei www.primariaprajeni.ro și Instituției Prefectului, Județul Botoșani.

Președinte de ședință,
Consilier,
Balașei Ioan



Contrasemnează,
Secretar general
Răileanu Melania





Anexa la HCL nr.36 din 28.05.2021

RAPORTUL PRIMARULUI COMUNEI PRAJENI
privind situatia gestionarii bunurilor apartinand domeniul public si privat al
Comunei Prajeni, judetul Botosani, pentru anul 2020

Potrivit prevederilor art. 289 alin. (1), art. 155 alin. (1) lit. b) si alin.(3) lit. c) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ Consiliului Local si se prezinta anul de catre primar, un raport asupra situatiei gestionarii bunurilor. In conformitate cu prevederile din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, raspunderea pentru gestionarea bunurilor care alcatuiesc patrimoniul administrativ teritoriale revine conducatorului acesteia. Gestionarea bunurilor reprezinta administrarea acestora, respectiv ansamblul de operatiuni privind primirea, pastrarea si eliberarea lor.

Legea contabilitatii nr. 82/1991, republicata cu modificarile si completarile ulterioare prevede la art. 7 alin. (1) persoanele juridice de drept public „ *au obligafia sa efectueze inventarierea generala a elementelor de natura activelor, datoriilor si capitalurilor proprii definite la inceputul activizatii, cel putin o data in cursul exercitiului financiar , precum si in cazul fuziunii, divizarii sau lichidarii si in alte situatii prevazute de lege,,*

Conform prevederilor art. 286 din aceeași lege, constituie patrimoniu administrativ-teritoriale bunurile mobile si imobile care apatin domeniului public al unitatii administrativ- teritoriale, domeniul privat al acesteia, precum si drepturile si obligatiile cu caracter patrimonial. Apatin domeniului public de interes local acele bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public si nu sunt declarate prin lege de uz sau prin interes public national.

Potrivit prevederilor alin. (4) al art. 286 din din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, domeniul public al Comunei Prajeni este alcatuit din bunuri mobile si imobile, altele decat cele cuprinse in domeniul public, intrate in proprietatea acestora prin modalitatile prevazute prin lege.

Conform prevederilor legale:

Ordonanta nr. 81 din 2003 privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe aflate in patrimoniul institutiilor publice O.U.G. nr. 103 din 2007 pentru modificarea si completarea Ordonantei nr. 81/2003 privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe aflate in patrimoniul institutiilor publice si Ordinul nr. 3471 din 2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, incepand cu data de 1 ianuarie 2008, activele fixe corporale de natura constructiilor si terenurilor aflate in patrimoniul institutiilor publice vor fi reevaluate cel putin o data de o comisie numita de conducatorul institutiei publice sau de evaluatori autorizati conform reglementarilor legale in vigoare, rezultatele reevaluării urrnand a fi inregistrate in contabilitate pana la finele anului in care s-a efectuat reevaluarea.

De asemenea, in conformitate cu prevederile art. 7 alin (1) din Legea contabilitati



82/1991, republicata cu modificarile ulterioare precum si OMFP nr. 2861/2009 pe aprobarea Normelor privind organizarea si efectuare inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor si capitalurilor proprii, inventarierea generale a elementelor de activ si de pasiv detinute trebuie efectuata cel mult o data pe an.

Potrivit prevederilor art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, toate bunurile aparținând unităților administrative teritoriale sunt supuse inventarierii anuale.

Prin dispozitia primarului Comunei Prajeni nr. 36 din 04.03.2021 s-a procedat la organizarea inventarierii patrimoniului comunei Prajeni, aferent anului 2020, numindu-se componenta comisiei.

Scopul principal al inventarierii il constituie stabilirea situatiei reale a patrimoniului Comunei Prajeni si cuprinde toate elementele patrimoniale, precum si bunurile si valorile detinute cu orice titlu, apatinand altor persoane juridice sau fizice, in vederea intocmirii bilantului contabil care trebuie sa asigure o imagine fidela, clara si completa a patrimoniului situatiei financiare si a rezultatelor obtinute.

Inventarierea mijloacelor fixe, materialelor, produselor, mijloacelor banesti si altor bunuri s-a efectuat pe fiecare loc de folosinta/depozitare a acestora si pe fiecare gestionar in pastrarea caruia se afla aceste bunuri, precum si pe detinatori de bunuri. Verificarea soldurilor efective s-a efectuat cu participarea obligatorie a gestionarului. Inventarierea terenurilor s-a efectuat pe baza documentelor care atesta dreptul de proprietate al acestora, a documentatiei cadastrale si a altor documente potrivit legii, iar cladirile s-au inventariat prin identificarea lor pe baza titlurilor de proprietate si a dosarului tehnic al acestora in listele de inventariere imobilele necorporale si corporale, aflate in curs de executie, s-a mentionat pentru fiecare obiect in parte, pe baza constatarii la fata locului denumirea obiectului si valoarea determinata potrivit stadiului de executie, pe baza valorii din documentatia existenta (devize), precum si in functie de volumul lucrarilor realizate la data inventarierii. Investitiile puse in functiune total sau partial, carora nu li s-a intocmit formele de inregistrare ca imobilizari corporale s-au inregistrat in listele de inventariere distincte.

Disponibilitatile banesti, ipotecile, precum si alte valori aflate in casieria unitatii au fost inventariate conform prevederilor legale prin confruntarea soldurilor din extrasele de cont.

Bunurile inventariate au fost consemnate in liste de inventar, conform proceselor verbale incheiate in soldurile din evidenta contabila situatia patrimoniului Consiliului Local Prajeni la 31 decembrie 2020 comparativ cu situatia de la 31 decembrie 2020 se prezinta dupa cum urmeaza:



1. Bunuri din domeniul privat al Comunei Prăjeni:

Denumire	Sold la 31.12.2019	Sold la 31.12.2020	Modificari
Gestiune: Active fixe corporale			
Magazia :	296.496,38	349.290,38	+ 52.794
Active fixe corporale			
Gestiune: Imobiliz. necorporale			
Magazia :	9.705,13	9.705,13	0
Imobiliz. necorporale			
Gestiune: PRIMARIA			
Magazia :	541,50	541,5	0
Aparate masurare			
Magazia :	234.444,54	221.494,54	- 12.950
Aparatura birotica			
Magazia :	2.500	2.500	0
Echipamente tehnologice			
Magazia :	48.137,04	208.137,4	+ 160.000,36
Mijloace de transp auto			
Magazia :	1.118.320	1.118.320	0
Mijloace fixe			
Magazia :	20.704,62	20.704,62	0
Mobilier			
Magazia :	600.591,62	600.591,62	0
Terenuri			
Magazia :	682.028,25	682.028,25	0
Utilaje.Inst.lucru			
Gestiune: PRIMARIA Terenuri			
Magazia :	3.963.530,45	3.957.583,07	- 5.947,38
Terenuri			
Total general	6.976.999,53	7.170.896,15	+ 193.896,62



2. Bunuri din domeniul public al Comunei Prăjeni:

Potrivit prevederilor an. 3 alin. (1) din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare. „ *Domeniul public este alcatuit din bunurile prevazute la art. 135 alin. (4) din Constitutie, din cele stabilite in anexa care face parte integranta din prezenta lege si din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public si sunt dobandite de stat sau de unitiitile administrativ- teritoriale prin modurile prevazute de lege,,*

Denumire	Sold la 31.12.2019	Sold la 31.12.2020	Modificari
Gestiune: Active fixe corporale			
Magazia : Active fixe corporale	1.666.967,68	1.666.967,68	0
Magazia : Mijloace fixe	19.744.596,69	19.762.096,69	+ 17.500
Magazia : Mobilier			
Magazia : Terenuri	2.616.223	2.616.223	0
Magazia : Utilaje.Inst.lucru	5.513	5.513	0
Gestiune: PRIMARIATerenuri			
Magazia : Terenuri	5.358.386	5.358.386	0
Total general	29.391.686,37	29.409.186,37	+ 17.500

Modificarile intervenite in cursul anului 2020 se datoreaza reevaluari patrimoniului si includerii unor investitii in curs.

Din procesul verbal din data de 10.03.2021 intocmit de comisia de inventariere, a rezultat faptul ca inventarierea generala a elementelor de active si de pasiv detinute de Comuna Prăjeni s-a efectuat cu respectarea prevederilor Ordinului **M.F.P.** nr. 2861/2009, pentru aprobarea normelor privind organizarea si efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor si capitalurilor proprii, verificandu-se totodata si modul de pastrare, depozitare si conservare a bunurilor.

Pe baza datelor prezentate de comisia de inventariere si in urma valorificarii rezultatelor operatiunii de inventariere. a rezultat faptul ca operatiunea a fost finalizata si materializata in termenul legal, nu s-au constatat deficiente si nu s-au inregistrat diferente neexistand astfel riscuri periclitarii patrimoniului comunei.

Situatia din 2020 a bunurilor ce apartin domeniului public si privat date in administrare, folosinta, inchiriate sau concesionate unor autoritati, institutii. altor



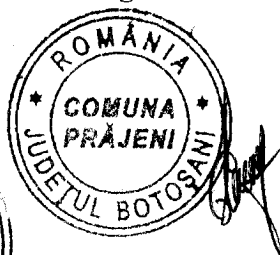
persoane juridice sau fizice, pe baza de licitații publice cu respectarea prevederilor legale în vigoare încheindu-se în acest sens, contractele cu beneficiarii respectivi, în baza Hotărârii Consiliului Local Prăjeni.

Nr.crt	Bunuri din domeniul public și privat	Numar contracte	Suprafata mp/ha	Valoare concesiune/redevență – lei/an-
1.	Concesiune teren	46	347,95	63944,54
2.	Concesiune cladiri	4	673,03	9233
3.	Închiriere apartamente	9	932,79	5736
4.	Concesiuni iazuri	1	109000	6377
TOTAL				

Doamnelor și domnilor consilieri, față de cele prezentate mai sus, pot spune că în anul 2020, gestionarea bunurilor din domeniul public și privat al Comunei Prăjeni, s-a realizat în mod corespunzător și legal, asigurându-se prin aparatul de specialitate din cadrul primăriei Comunei Prăjeni, administrarea și păstrarea corespunzătoare a acestora, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

PRIMAR,
Iftodi Gheorghita-Mihaita

Președinte de ședință,
Consilier,
Balașei Ioan



Contrasemnează
Secretar general,
Răileanu Melania