

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea repartizării unui apartament din blocurile de locuințe aflate în proprietatea publică a Consiliului local Prăjeni cu regim de locuință socială**

Consiliul local al comunei Prăjeni, județul Botoșani, întrunit în ședință ordinară din data de 29.11.2024, având în vedere:

Referatul de aprobare prezentat de dl Iftodi Gheorghită-Mihăiță - primar al comunei Prăjeni înregistrată la nr.532 din 22.11.2024;

Raportul de specialitate, întocmit de compartimentul de asistență socială, înregistrat la nr.533 din 22.11.2024;

Cererea doamnei Matei Ionela înregistrată la nr.4641/07.10.2024;

Regulamentul privind atribuirea locuințelor sociale aflate în proprietatea comunei Prăjeni aprobat prin HCL nr. 46 din 18.12.2018;

prevederile art. 2 lit."d" coroborat cu art 51 din Legea nr. 114/1996 a locuinței cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art. 29 și 37 din HG nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicarea prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art. 27 alin.(2) din OUG nr. 40/1999 privind protecția chirieșilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile HG nr. 310/2007 privind actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/m<sup>2</sup>) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și caminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome;

În conformitate cu art. 129 alin 2 lit d) și alin 7 lit.b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139; art. 196 alin. (1) lit.a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRAȘTE:**

**Art.1.** Se repartizează pentru închiriere apartamentul cu regim de locuință socială situat în sat Prăjeni, Comuna Prăjeni, Județul Botoșani, A2,et.1, ap.1, aflat în proprietate publică a comunei Prăjeni, doamnei Matei Ionela, domiciliată în satul Prăjeni, comuna Prăjeni, județul Botoșani.

**Art.2.** Persoana menționată la art.1 din prezenta hotărâre beneficiază de locuință socială, în condițiile prevăzute de regulamentul aprobat prin HCL nr. 46/18.12.2018.

**Art.3.** (1)Contractul de închiriere se va încheia în termen de 10 zile de la comunicarea prezentei hotărâri.

(2) Contractul de închiriere se vor încheia pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire pe baza declarației de venituri și a actelor doveditoare necesare conform prevederilor legale.

**Art.4.** Prezenta hotărâre va fi comunicată primarului, doamnei Matei Ionela, Compartimentului urmărire încasări impozite și taxe și Instituției Prefectului Județului Botoșani.

Primar,

Iftodi Gheorghită-Mihăiță



Avizat pentru legalitate,  
Secretar general al comunei,  
Răileanu Melania